



# 49-51

Carouge

## rue Caroline

de Planta et Portier archi  
10, rue Blavignac  
1227 Carouge  
T. +41 22 702 10 77  
F. +41 22 702 10 88  
info@planta-portier.ch  
www.planta-portier.ch

Le projet consistait à réaliser une surélévation de 2 étages sur un corps de bâtiment comprenant deux immeubles de logements ainsi qu'une restauration des façades existantes.

Le bâtiment, datant de la fin des années 50, présente des façades avec des parapets de balcons formant une alternance de lignes continues et « en traitillé ». Les façades ont été conservées et nous nous sommes attachés à renforcer l'expression du bâtiment existant en remplaçant les vitrages d'origine, repeignant les parapets en blanc et les murs en trois tons de rouge.

Le principal défi pour la surélévation était d'intervenir sur un bâtiment existant en milieu urbain dense, tout en assurant aux locataires des étages inférieurs de pouvoir rester dans leur logement pendant la durée des travaux.

L'expression architecturale contemporaine se distingue clairement de la construction existante, marquant l'intervention dans son époque. Voulue comme un volume épuré et élégant, la surélévation est posée à la place du toit existant. Le projet complète l'immeuble en s'intégrant comme couronnement du bâtiment. Sa teinte claire et





les matériaux choisis, tel que l'aluminium, jouent avec légèreté des variations du ciel.

A l'exception des murs mitoyens construits en béton, l'intégralité de la surélévation a été réalisée en construction métallique pour être la plus « légère » possible afin de ne pas péjorer la statique du bâtiment existant (notamment du point de vue sismique). Les fondations ont toutefois dû

être renforcées par des pieux et des semelles sous les murs porteurs principaux.

Au niveau thermique, un système de récupération de chaleur a été installé sur la ventilation et les conduites sanitaires existantes pour permettre de chauffer la surélévation. Des panneaux solaires ont été installés en toiture pour l'eau chaude sanitaire. ■

